

STUDIO LORENZO PERINETTO

DOTTORI COMMERCIALISTI E CONSULENTI DEL LAVORO

10121 TORINO - CORSO MATTEOTTI 44 - TEL. 011 562 35 88 (3 LINEE R.A.) - FAX 011 562 42 25

Torino, li 6 maggio 2019

Circolare n.3/2019

Oggetto: Decreto Crescita

Gentile Cliente,

a seguito della pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale n.100 del 30 aprile 2019 del D.L. 34/2019 entrano in vigore con decorrenza 1° maggio 2019 alcune misure fiscali finalizzate alla “Crescita economica del Paese”.

Ritengo di utilità condividere una estrema sintesi delle novità.

1. Super ammortamento

Viene di fatto prorogato il super ammortamento solo per il 2019 secondo le disposizioni già previste per il 2018, ma con l'introduzione di un massimale di spesa di € 2,5 milioni.

Tale agevolazione riguarda investimenti in beni materiali nuovi, con esclusione delle autovetture, effettuati nel periodo:

- dal 01/04/2019 al 31/12/2019 consegna dei beni, ultimazione prestazione o accettazione SAL
- o entro il 30/06/2020, purché al 31/12/2019 il relativo ordine risulti accettato e sia avvenuto il pagamento per almeno il 20% del costo di acquisizione.

La disposizione non si applica agli investimenti:

- beni materiali strumentali per i quali è previsto un coefficiente di ammortamento al 6.5%
- fabbricati e costruzioni.

2. Mini IRES/IRPEF

Cancellata la mini-IRES introdotta con l'ultima Legge di bilancio, sostituita da una riduzione progressiva sugli utili d'esercizio accantonati a riserve diverse da quelle di utili non disponibili nei limiti dell'incremento di patrimonio netto

Anno	2019	2020	2021	2022
Aliquota IRES	22,5%	21,5%	21%	20,5%

3. Deducibilità IMU

Previsto un incremento progressivo della deducibilità dell'IMU relativa ad immobili strumentali dalle imposte sui redditi (continua la non deducibilità ai fini IRAP)

Anno	2019	2020	2021	2022
Deducibilità dal reddito d'impresa	50%	60%	60%	70%

4. Impatriati

Per i soggetti che trasferiscono la residenza in Italia i redditi di lavoro dipendente o assimilati e i redditi di lavoro autonomo godono di una riduzione dell'imponibile fiscale del 70% a condizione che non risultassero residenti in Italia nei 2 periodi d'imposta precedenti, e che si impegnino a risiedere in Italia per almeno 2 anni.

5. Rientro dei cervelli

Aumentata da 4 a 6 anni la possibilità della riduzione del 90% dell'imponibile fiscale.

6. Regimi forfettari

I forfettari datori di lavoro sono tenuti obbligatoriamente ad applicare le ritenute sui propri dipendenti con decorrenza dal 1° gennaio 2019.

Per le somme pagate anteriormente al 01/05/2019, le mancate ritenute dovranno essere trattenute e versate in 3 rate mensili di eguale importo a decorrere da Agosto 2019.

7. Valorizzazione dell'edilizia

E' stata prevista l'applicazione dell'imposta di registro e delle imposte ipotecarie e catastali nella misura fissa di € 200,00 ciascuna per i trasferimenti di interi fabbricati a favore di imprese di costruzione o ristrutturazione che entro i successivi 10 anni, provvedano alla demolizione e ricostruzione degli stessi conformemente alla normativa antisismica e con il conseguimento della classe energetica A o B.

Lo Studio è a disposizione per approfondimenti.

Cordiali saluti.

Lorenzo Perinetto